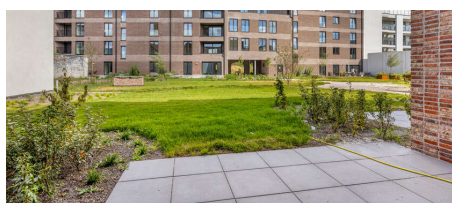
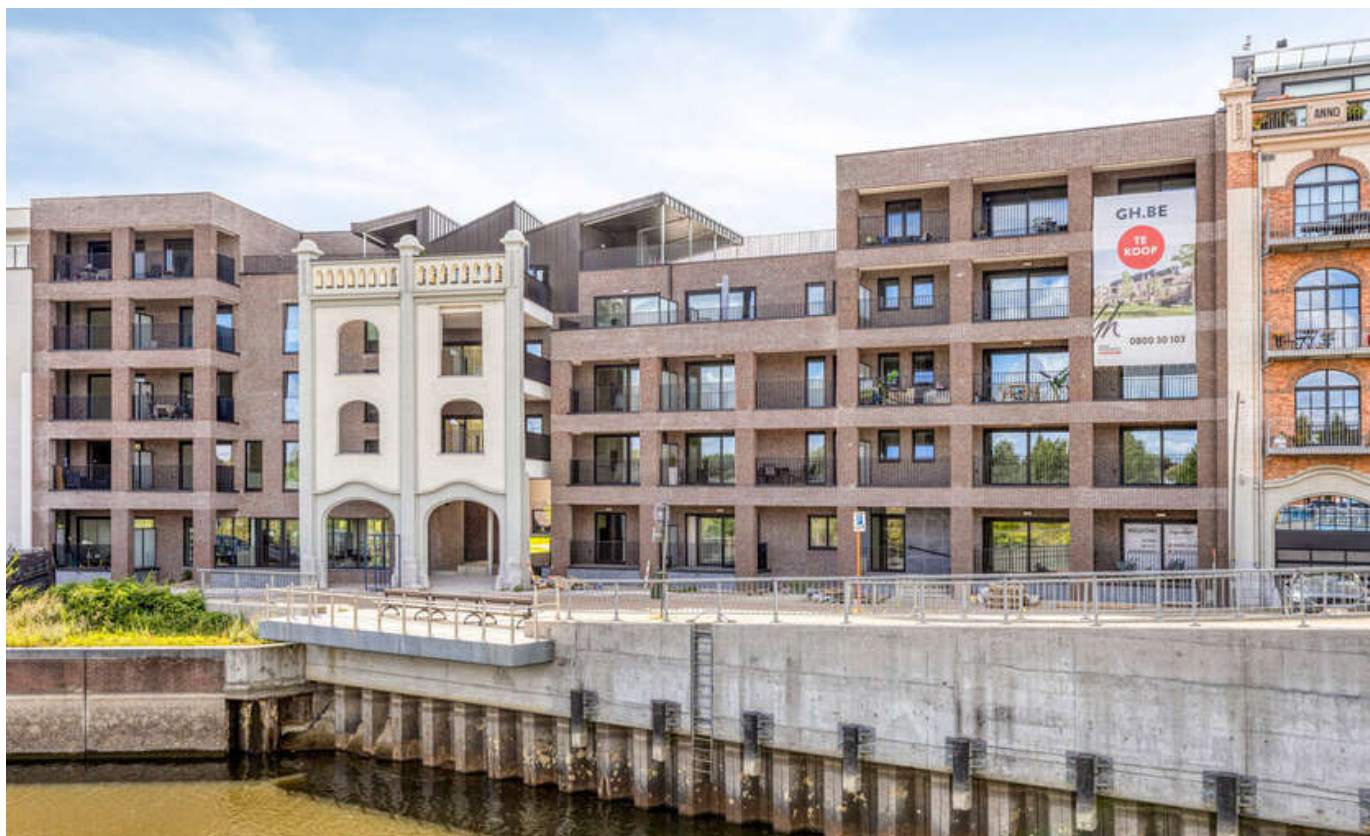


APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

Vanaf € 345.840

Ref. 7848228



OMSCHRIJVING

Wonen aan de Dender, vlak bij het bruisende Aalst? Ontdek Zeebergkaai, een aantrekkelijk nieuwbouwproject waar energiezuinig wooncomfort, een uitstekende bereikbaarheid en een unieke ligging aan het water samenkomen.

Nog slechts 6 units beschikbaar!

Het project biedt momenteel nog een gevarieerd aanbod:

- 3 maisonnettes
- 2 appartementen
- 1 duplexappartement

De appartementen zijn volledig instapklaar afgewerkt, waardoor u zonder zorgen meteen kunt verhuizen. Dankzij de energiezuinige uitvoering geniet u bovendien van hedendaags wooncomfort én een beperkt energieverbruik.

Extra interessant: mogelijkheid tot aankoop aan 6% btw!

Onder bepaalde voorwaarden kunnen de beschikbare units worden aangekocht aan het verlaagde btw-tarief van 6% in plaats van 21%. Dit kan een aanzienlijk financieel voordeel opleveren. Informeer gerust naar de voorwaarden en mogelijkheden.

Ligging

De ligging is een absolute troef. Zeebergkaai bevindt zich aan de Dender en vormt tegelijk een uitstekende uitvalsbasis. Het centrum van Aalst, winkels, horeca, openbaar vervoer en belangrijke verbindingswegen zijn vlot bereikbaar.

Parkeren

Ook aan parkeren werd gedacht: autostaanplaatsen en garages zijn beschikbaar.

Troeven van Zeebergkaai

- Prachtige ligging aan de Dender
- Volledig instapklaar
- Energiezuinige nieuwbouwappartementen
- Mogelijkheid tot aankoop aan 6% btw*
- Keuze uit verschillende types
- Staanplaatsen en garages beschikbaar
- Uitstekende bereikbaarheid
- Laatste 6 units beschikbaar

Bent u op zoek naar een nieuwe thuis of een interessante vastgoedinvestering in Aalst? Ontdek dan snel de laatste mogelijkheden binnen Zeebergkaai en plan uw bezoek!

Meer info: info@localsvastgoed.be of 054 23 53 83.

*Het verlaagde btw-tarief van 6% is enkel van toepassing indien aan alle wettelijke voorwaarden wordt voldaan.

OVERZICHT

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 99m ²	2	€ 345.840

EERSTE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 110m ²	2	€ 417.996

TWEEDE VERDIEPING

OPP.	SLPK.	PRIJS
Appartement 132m ²	3	€ 380.390
Appartement 132m ²	3	€ 380.460
Appartement 131m ²	3	€ 380.560
Appartement 117m ²	3	€ 394.759