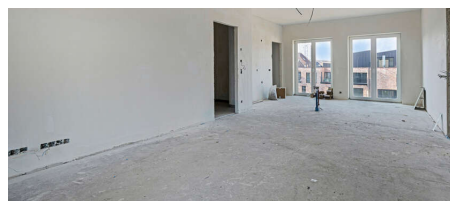
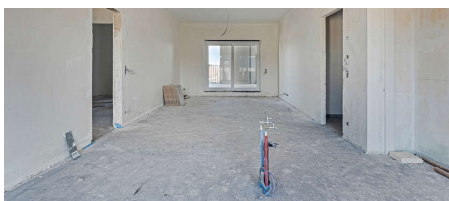


TE KOOP - APPARTEMENT

Zeebergkaai , 9300 Aalst

€ 420.200

Ref. 6642342



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 79

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 110m²

Terras opp.: 25m²

Buurt: centraal

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

!! 6% BTW mogelijk !!
Dit appartement van ongeveer 110 m² biedt een praktische indeling met comfortabele leefruimtes. De woonkamer, uitgerust met vloerverwarming, voelt aangenaam aan en sluit aan op een centraal geplaatste keuken, ideaal voor dagelijks gebruik. Via de woonkamer bereik je een ruim terras van 24,8 m², perfect om te genieten van de buitenlucht.
Daarnaast zijn er twee slaapkamers die aan de rechterzijde van het appartement zijn gelegen, met een moderne badkamer centraal daartussen. De badkamer is voorzien van alle nodige faciliteiten. Verder is er een apart toilet in de inkomhal en een praktische berging voor extra opslag. Dit appartement combineert functionaliteit met een neutrale en uitnodigende stijl, geschikt voor diverse woonwensen.

FINANCIEEL

Prijs: € 420.200,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2024
Staat: Nieuwbouw project

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Terras: 24,80 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: 79

